



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "04" ноября 2018 г.

№ 708/пр

Москва

**Об утверждении Изменения № 1 к СП 73.13330.2016  
«СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий»**

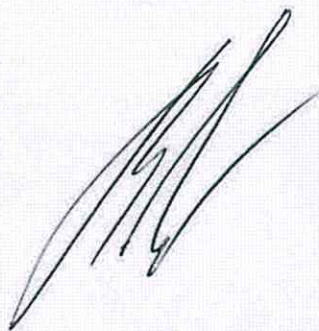
В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 62 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2017 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 декабря 2016 г. № 940/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 марта 2017 г. № 605/пр, от 3 апреля 2017 г. № 670/пр, от 13 октября 2017 г. № 1428/пр),  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить и ввести в действие через 6 месяцев со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение № 1 к СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 сентября 2016 г. № 689/пр.
2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение № 1 к СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий» на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» текста утвержденного Изменения № 1 к СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий» в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр



В.В. Якушев

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от « 7 » ноября 2018 г. № 708/пр

**ИЗМЕНЕНИЕ № 1 К СП 73.13330.2016**  
**«СНИП 3.05.01-85 ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-  
ТЕХНИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ»**

Издание официальное

Москва 2018

ОКС 91.140.30

**Изменение № 1 к СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий»**

**Утверждено и введено в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 7 ноября 2018 г. № 708/пр**

**Дата введения – 2019–05–08**

**Введение**

Дополнить вторым абзацем в следующей редакции:

Изменение № 1 к СП 73.13330.2016 подготовлено: АО «ЦНИИПромзданий» (канд. тех. наук *Л.В. Иванихина*, канд. тех. наук *А.С. Стронгин*, *Е.А. Мельникова*), ЗАО «ИСЗС-Консалт» (*В.А. Карликов*), ООО «Третье МУ «Промвентиляция» (руководитель темы – канд. техн. наук *А.В. Бусахин*), ООО ППФ «АК» (*А.Н. Колубков*), ООО «Максхол технолоджис» (*Г.К. Осадчий*, *В.Н. Боломатов*), Союз «ИСЗС-Монтаж» (*Ф.В. Токарев*) при участии МГСУ (д-р техн. наук *П.А. Хаванов*), НП «АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД» (д-р техн. наук *А.М. Гримитлин*), НО «АПИК» (*Д.Л. Кузин*).

**2 Нормативные ссылки**

Дополнить нормативными ссылками в следующей редакции:

«ГОСТ 12.3.018–79 Система стандартов безопасности труда. Системы вентиляционные. Методы аэродинамических испытаний»;

«ГОСТ Р 52948–2008 Фитинги из меди и медных сплавов для соединения медных труб способом прессования. Технические условия».

Исключить нормативную ссылку: «ГОСТ Р 51232–98 Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества».

**3 Термины и определения**

Дополнить раздел после терминологической статьи 3.9 терминологической статьей 3.9а в следующей редакции:

«3.9а **индивидуальный тепловой пункт**; ИТП: Тепловой пункт, предназначенный для присоединения к тепловой сети систем отопления,

вентиляции, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок одного здания или его части.».

Дополнить раздел после терминологической статьи 3.24 терминологической статьей 3.24а в следующей редакции:

«3.24а **теплогенерирующая энергоустановка**; ТГЭ: Тепловая энергоустановка, предназначенная для выработки тепловой энергии (теплоты)».

#### **4 Общие положения**

Пункт 4.3. Шестое перечисление. Исключить слово «размещения».

Восьмое перечисление. Второе предложение. Исключить.

Пункт 4.4 изложить в новой редакции:

«4.4 **Общестроительные, санитарно-технические и другие специальные работы** следует выполнять в санитарных узлах в такой последовательности:

- подготовка под полы, оштукатуривание стен и потолков, устройство маяков для установки трапов;
- огрунтовка стен, устройство чистых полов;
- установка средств крепления, прокладка трубопроводов и проведение их гидростатического или манометрического испытания;
- гидроизоляция перекрытий;
- установка ванн, кронштейнов под умывальники и деталей крепления смывных бачков;
- первичная окраска стен и потолков, облицовка плитками;
- установка умывальников, унитазов и смывных бачков;
- повторная окраска стен и потолков;
- установка водоразборной арматуры.

Строительные, санитарно-технические и другие специальные работы в вентиляционных камерах необходимо выполнять в такой последовательности:

- подготовка под полы, устройство фундаментов, оштукатуривание стен и потолков;
- устройство монтажных проемов, монтаж кран-балок;
- монтаж трапов в приточных вентиляционных камерах;
- работы по устройству воздухозаборных камер;
- гидроизоляция перекрытий;
- звукоизоляция стен и перекрытий;
- устройство чистых полов;
- первичная окраска стен и потолков;
- работы по монтажу вентиляционного оборудования;
- установка теплообменников с обвязкой их трубопроводами;

- монтаж воздухопроводов и другие санитарно-технические работы;
- изоляционные работы (тепло- и звукоизоляция);
- испытание водопотребляющих систем (камеры орошения, сотовые увлажнители, дренажные системы и др.) заполнением водой или проливом;
- электромонтажные работы (включая системы автоматизации и диспетчеризации).

Общестроительные, санитарно-технические и другие специальные работы в помещениях, интегрированных в здание ИТП и котельных, необходимо выполнять в такой последовательности:

- подготовка под полы, устройство фундаментов, оштукатуривание стен и потолков;
- устройство монтажных проемов, монтаж кран-балок;
- первичная окраска стен и потолков;
- работы по монтажу технологического оборудования;
- монтаж трубопроводов и другие санитарно-технические работы;
- гидравлические испытания;
- окраска трубопроводов;
- отделочные работы;
- изоляционные работы (тепло- и звукоизоляция, покровный слой);
- электромонтажные работы (включая системы автоматизации и диспетчеризации).

При проведении монтажа санитарно-технических систем, а также смежных общестроительных работ не должно быть повреждений ранее выполненных работ.».

Пункт 4.6. Шестой абзац. Исключить слова: «, как правило,».

## **5 Заготовительные работы при устройстве внутренних санитарно-технических систем**

Пункт 5.1.7. Дополнить пункт абзацем в следующей редакции:

«Сварной шов должен быть обработан и защищен от коррозии.».

Пункт 5.4.5 изложить в новой редакции:

«5.4.5 Водоподогреватели, воздухонагреватели, приточные установки, теплоутилизаторы, насосы, оборудование ИТП, водомерные узлы следует поставлять на строящиеся объекты транспортабельными монтажно-комплектными блоками со средствами крепления, трубной обвязкой, запорной арматурой, прокладками, болтами, гайками и шайбами.».

Пункт 5.5.1 изложить в новой редакции:

«5.5.1 Правила изготовления узлов и деталей трубопроводов из меди и полимерных труб приведены в ГОСТ Р 52948, [8], [10], [11], [13].»

Пункт 5.5.3 Исключить перечисления: «– шланги гибкой подводки следует заменять через каждые 3 года»; «не допускается установка подводки в натянутом состоянии».

## **6 Монтажно-сборочные работы при устройстве внутренних санитарно-технических систем**

Пункт 6.1.11. Второй абзац. Изложить в новой редакции:

«Перед установкой санитарно-технических кабин необходимо проверить, чтобы верх канализационного патрубка для стока и уровень основания были параллельны.».

Пункт 6.1.13. Второй абзац. Исключить.

Пункт 6.3.7 изложить в новой редакции:

«6.3.7 При проходе стояков канализации через перекрытие трубы следует заключать в футляры из минераловатных изделий, не допуская их контакта с конструкцией перекрытия. При открытой прокладке стояков канализации из полимерных материалов при проходе через перекрытие следует использовать противопожарные муфты.».

Пункт 6.4.4. Шестой абзац. Изложить в следующей редакции:

«При нижнем подключении конвекторов в системах с горизонтальной разводкой следует использовать унифицированные узлы присоединения.».

Дополнить пункт абзацем в следующей редакции:

«Монтаж конвекторов с естественной или принудительной конвекцией, встраиваемых в пол, следует осуществлять согласно инструкции по монтажу и эксплуатации предприятия-изготовителя.».

Пункт 6.4.6. Исключить слова: «, как правило,».

Пункт 6.4.7. Исключить слова: «, как правило,».

Пункт 6.4.15. Добавить предложение:

«Монтаж теплогенераторов и вспомогательного оборудования интегрированных котельных следует выполнять согласно [15]. Монтаж трубопроводов теплогенераторов следует выполнять на средствах крепления в соответствии с требованиями 4.4, 4.5 с уклонами для трубопроводов воды и конденсата не менее 0,002, для паропроводов не менее 0,006(против движения пара).».

Пункт 6.5.4. Исключить слова: «, как правило,».

## **7 Испытания внутренних санитарно-технических систем**

Пункт 7.1. Наименование изложить в новой редакции:

**«7.1 Общие положения по испытанию систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, теплоснабжения, вентиляции,**

**кондиционирования, воздушно-тепловых завес, холодоснабжения, канализации, водостоков и теплогенераторов».**

Пункт 7.1.2. Второе перечисление. Изложить в новой редакции:

«- испытание оборудования на холостом ходу в течение 1 ч непрерывной работы. При этом проверяют балансировку колес и роторов в сборе, насосов, качество сальниковой набивки, исправность пусковых устройств, исправность электродвигателей путем замера рабочих токов и сравнения полученных данных с номинальными значениями, выполнение требований к сборке и монтажу оборудования, указанных в технической документации предприятий-изготовителей.».

Пункт 7.3.5. Третий (последний) абзац дополнить предложением в следующей редакции:

«Равномерность прогрева отопительных приборов следует проверять при полностью открытых термостатических клапанах.».

Пункт 7.4.1. Дополнить предложением в следующей редакции:

«Испытания следует проводить согласно [15]».

Пункт 7.5.3 изложить в новой редакции:

«7.5.3 Испытание водостоков следует выполнять наполнением их водой до уровня наивысшей водосточной воронки. Продолжительность испытания должна составлять не менее 10 мин. Водостоки считаются выдержавшими испытание, если при их осмотре не обнаружено течи и уровень воды в стояках не изменился.

Испытание стояков водостока зданий с резервным стояком (при его наличии) и перемычками между ними следует выполнять на 1,5 - кратный пролив расчетного количества ливневого стока. Продолжительность испытания должна составлять не менее 10 мин. Водостоки считаются выдержавшими испытание, если при их осмотре не обнаружено течи через стенки трубопроводов и места их соединений.».

Пункт 7.6.2. Первый абзац. Исключить слово: «или».

Второй абзац. Исключить показатель: «10%».

Пункт 7.6.3. Заменить слово: «методом» на «методом (ГОСТ 12.3.018)».

**8 Испытания, регулировка, пусконаладочные работы, комплексная наладка внутренних систем отопления, тепло- и холодоснабжения, вентиляции и кондиционирования**

Пункт 8.2.2. Второй (последний) абзац. Дополнить предложением в следующей редакции:

«После комплексного испытания разрабатывают режимную карту по эксплуатации, автоматическому регулированию и контролю.».

### Приложение Д (рекомендуемое) Форма акта о проведении индивидуального испытания оборудования

Поясняющая информация к линейкам под строкой «составила настоящий акт о нижеследующем». Изложить в новой редакции:

«(вентиляторы, насосы, муфты, самоочищающиеся фильтры с электроприводом, регулирующие клапаны систем вентиляции (кондиционирования воздуха), теплоутилизаторы, увлажнители, секции нагрева и охлаждения, воздушно-тепловые завесы (указываются номера систем))».

Заменить слово: «обкатку» на «испытание».

### Приложение Е. (обязательное) Форма паспорта системы вентиляции (системы кондиционирования воздуха)

Таблица Е.1.2. Изложить в новой редакции:

«Т а б л и ц а Е.1.2 – Электродвигатель

| Данные     | Тип | Мощность, кВт | Фазность | Ток, А | Частота вращения, с <sup>-1</sup> | Диаметр шкива, мм | Наличие частотного регулятора | Вид передачи |
|------------|-----|---------------|----------|--------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|
| По проекту |     |               |          |        |                                   |                   |                               |              |
| Фактически |     |               |          |        |                                   |                   |                               |              |

»

Таблица Е.1.3. Изложить в новой редакции:

«Т а б л и ц а Е.1.3 – Воздухонагреватели, в том числе зональные

| Данные     | Тип или модель | Количество | Мощность, кВт | Температура воздуха, °С |       | Вид и параметры теплоносителя, °С |       |
|------------|----------------|------------|---------------|-------------------------|-------|-----------------------------------|-------|
|            |                |            |               | до                      | после | до                                | после |
| По проекту |                |            |               |                         |       |                                   |       |
| Фактически |                |            |               |                         |       |                                   |       |

»

Таблица Е.1.4. Изложить в новой редакции:

«Т а б л и ц а Е.1.4 – Воздухоохладители

| Данные     | Тип или модель | Количество | Мощность, кВт | Температура воздуха, °С |       | Энтальпия воздуха, кДж/кг |       | Вид и параметры холодоносителя, °С |       |
|------------|----------------|------------|---------------|-------------------------|-------|---------------------------|-------|------------------------------------|-------|
|            |                |            |               | до                      | после | до                        | после | до                                 | после |
| По проекту |                |            |               |                         |       |                           |       |                                    |       |
| Фактически |                |            |               |                         |       |                           |       |                                    |       |

»

Таблица Е.1.5. Изложить в новой редакции:

«Т а б л и ц а Е.1.5 – Увлажнитель»

| Данные     | Тип,<br>марка | Эл.<br>мощность<br>нагревателя,<br>кВт | Производительность<br>пара<br>кг/ч | Насос                                                      |                         |                                         |
|------------|---------------|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|
|            |               |                                        |                                    | Тип или<br>модель,<br>мощность<br>эл.<br>двигателя,<br>кВт | Расход<br>воды,<br>м³/ч | Давление<br>перед<br>форсунками,<br>кПа |
| По проекту |               |                                        |                                    |                                                            |                         |                                         |
| Фактически |               |                                        |                                    |                                                            |                         |                                         |

»

Дополнить раздел Е.1 таблицами Е.1.6 – Е.1.8 в следующей редакции:

«Т а б л и ц а Е.1.6 – Теплоутилизатор»

| Данные     | Ти<br>п<br>или<br>мо<br>дел<br>ь | Мощ<br>ност<br>ь,<br>кВт | Приток             |                            |       |                            |       | Вытяжка            |                            |       |                            |       |
|------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|--------------------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|
|            |                                  |                          | $\Delta P$ ,<br>Па | Температура<br>воздуха, °С |       | Влажность<br>воздуха,<br>% |       | $\Delta P$ ,<br>Па | Температура<br>воздуха, °С |       | Влажность<br>воздуха,<br>% |       |
|            |                                  |                          |                    | до                         | после | до                         | после |                    | до                         | после | до                         | после |
| По проекту |                                  |                          |                    |                            |       |                            |       |                    |                            |       |                            |       |
| Фактически |                                  |                          |                    |                            |       |                            |       |                    |                            |       |                            |       |

Примечание – \_\_\_\_\_

Т а б л и ц а Е.1.7 – Воздушно-тепловые завесы

| Данные     | Тип | Количество | Тепловая<br>мощность,<br>кВт | Расход воздуха,<br>м³/ч | Тип и параметры<br>теплоносителя, °С |
|------------|-----|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| По проекту |     |            |                              |                         |                                      |
| Фактически |     |            |                              |                         |                                      |

Примечание – \_\_\_\_\_

Т а б л и ц а Е.1.8 – Пылегазоулавливающее устройство

| Данные     | Наименование | № | Количество,<br>шт | Расход<br>воздуха,<br>м³/ч | № подсоса<br>(выбив) | Соппротивление,<br>Па |
|------------|--------------|---|-------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------|
| По проекту |              |   |                   |                            |                      |                       |
| Фактически |              |   |                   |                            |                      |                       |

Примечание – \_\_\_\_\_»

### **Библиография**

Дополнить библиографической ссылкой [15] в следующей редакции:

«[15] Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (зарегистрирован в министерстве Юстиции Российской Федерации 2 апреля 2003 г., регистрационный № 4358)».

### **Ключевые слова**

Дополнить после слов «тепловой пункт» новым ключевым словом в следующей редакции: «, теплогенератор».